

GEMMA VAN DEN MAAGDENBERG

'Stationsbuurt gaat er straks beslist op vooruit'

BREDA - Het project Via Breda, een grote parkeerdruk en sociale veiligheid. Het zijn drie thema's die door de Stichting Stationskwartier worden aangeduid als de 'hot items' van dit moment. Volgens secretaris Gemma van den Maagdenberg is de aanpak van de uitbreiding van het Mercure Hotel, als eerste grote project binnen de herinrichting van de Spoorzone, bepalend voor het verdere verloop van dit traject. "De nieuwbouw die straks wordt gerealiseerd, bepaalt het gezicht van het Stationskwartier voor de verdere toekomst."

Door Addo Sprangers

Het Mercure Hotel aan het Stationsplein wordt door Gemma van den Maagdenberg in één adem genoemd met de door de buurtbewoners nog altijd als 'groot' ervaren parkeerdruk, en dat vooral met het oog op de toekomst.

"Hier in de buurt geldt officieel dat tot 18.00 uur betaald moet worden geparkeerd.

Na dat tijdstip echter kan iedereen hier vrij parkeren en daar wordt ook flink gebruik van gemaakt. Bewoners van de stationsbuurt die later thuiskomen van hun werk, kunnen hier hun auto vaak niet meer kwijt. Parkeervergunning of niet, ze moeten hun auto soms noodgedwongen aan de andere kant van het station wegzetten, in De Belcrum."

Buitenstaanders

"De parkeerplaatsen van de NS? Ik vind ze niet echt laagdrempelig. Zo kunnen mensen er niet contant betalen. Dat moet per chip gebeuren. Maar automobilisten proberen betaald parkeren sowieso te ontlopen.

Ze zetten hun auto op het stuk tussen de Delpstratingel en de Oranjesingel, of op het voorste stuk van de Ceresstraat. Daar is nog geen parkeerregime en daar wordt door buitenstaanders intensief gebruik van gemaakt."

Parkeervoorzieningen

De uitbreiding van het Mercure Hotel, met 49 kamers, zal alleen maar leiden tot meer parkeerdruk op de buurt, verwacht Gemma van den Maagdenberg. "Het hotel wordt hoger en breidt uit in de richting van de calamiteitenweg van de NS. Aan de andere kant van die weg ligt nu nog een parkeerterrein, maar NS gaat daar straks een pand voor Singelveste wegzetten. Zonder voldoende parkeervoorzieningen neemt de parkeerdruk op de buurt automatisch toe, want mensen gaan echt geen flink eind lopen."

Woningbouw

Het is niet alleen de parkeerdruk die Gemma van den Maagdenberg zorgen baart. "Veel nieuwe hoogbouw in de Spoorzone komt dicht op de stoep te staan. We hebben er als Stichting Stationskwartier hard voor gevochten om tussen de kantoren in ook woningbouw te krijgen, met open hoven waar geen auto's mogen parkeren. We moeten er voor waken niet één grote steenmassa te krijgen. Er moet wél licht vanuit de trappenhuisen op straat schijnen, zeker vanuit het oogpunt van sociale veiligheid. De uitbreiding van het Mercure Hotel is het eerste grote project en is bepalend voor hoe de rest van de stationsbuurt er uit komt te zien."

Afspraken

"Dat móet meteen goed gaan, anders houden we als buurtbewoners ons hart vast. Ik loop al achttien jaar mee als vrijwilligster bij de Stichting Stationskwartier en weet precies



Gemma van den Maagdenberg van Stichting Stationskwartier: 'Het is hier ook echt niet alleen maar kom en kwel, hoor.' FOTO ADDO SPRANGERS

hoe het gaat. Over tien jaar hebben de nu bij de herinrichting van de Spoorzone betrokken ambtenaren een andere plek in de gemeentelijke organisatie en weet niemand zich afspraken nog precies te herinneren. En dan vrees ik dat de verloedering van de stationsbuurt na verloop van tijd alsnog toeslaat."

Korte lijnen

Verloedering die op dit moment door alle betrokken partijen overigens voortvarend wordt aangepakt, stelt Gemma van den Maagdenberg. "Vanuit de Werkgroep Veiligheid hebben we pas weer overleg gehad over het VAST-project, dat de druggerelateerde overlast rond stadspark 't Valkenberg en het Centraal Station aanpakt. Dit project is inmiddels uitgebreid tot aan daklozenopvang 't IJ aan de Slingerweg. De lijnen zijn kort. We hebben elke twee maanden overleg met veiligheidsregisseur Frank Ewals en er is veel contact met de verschillende

woningbouwverenigingen en onze eigen wijkagent Ulrich Zwijsen."

Tippelaarsters

"Met kleine ingrepen kan al veel overlast worden voorkomen. Een van de brandgangen tussen de Spoorstraat en de Academiesingel werd door tippelaarsters gebruikt als afwerkplaats. Binnen een mum van tijd had woningcorporatie Laurentius de toegang met een poort afgesloten en verdween ook de overlast. Bovendien is door een nieuwe plaatselijke politieverordening nu ook de cliënt van de tippelaarster strafbaar. Wordt iemand betrapt, dan kost hem dat honderd euro.

Ook een trappenhuis aan de Emmastraat, waar gebruikers altijd op hun dealer zaten te wachten, werd afgesloten. De dealer was zijn plek kwijt en de overlast nam af. Wel ben ik me er van bewust dat die overlast zich vervolgens geplaatst. Op het moment dat wij hier maatregelen nemen, vindt daarom ook altijd over-

leg plaats met andere binnenstadorganisaties."

Drugsoverlast

Via het Nationaal Actie Comité tegen Drugsoverlast (NAD) wisselt Gemma van den Maagdenberg regelmatig ervaringen uit met door drugsoverlast geplaagde wijkbewoners uit andere steden. "Meestal bezoek ik de bijeenkomsten in gezelschap van onze wijkagent of één van de bij de ontwikkeling van de stationsbuurt betrokken ambtenaren. In vergelijking met andere steden staan we er in Breda nog niet eens zo slecht voor. Junks in een spoorbuurt zijn klaarbijkelijk een gegeven dat geldt voor iedere wat grotere gemeente. Het is hier ook echt niet alleen maar kom en kwel, hoor. Ik woon bijna mijn hele leven al hier in het Stationskwartier en zou er ook nooit weg willen. Als alle zaken hier goed worden ingevuld, ben ik er ook van overtuigd dat de buurt er straks zeker op vooruit gaat."

THUIS TRAINEN
ongeacht het weer
en wanneer het u uitkomt!

A.s. zaterdag 24 febr. 07
gratis sportadvies
voor thuis training
van 12.00 - 16.00 uur door
Fysiotherapeut/
personal trainer

Uw professionele dealer
in fitnessapparatuur

Out & Fit

St. Bavostraat 106, Rijsbergen (Breda)
www.outenfit.nl
Geopend: Ma. middag t/m zaterdag, dinsdag gesloten

PROBLEEM
met ontslag/uitkering
(zw, ww/wao (wia), bijstand)?

Wij helpen u graag.
Geen geld, toch hulp.

Bel voor contact
en actie naar:
076-5319330
of kijk op: www.ontslag.org

MET DRIE NIEUWE UITGAVEN

De Bodes trekt Zeeland in

Het aantal Bodes wordt in de loop van dit jaar uitgebreid van vijftien naar achttien! De nieuwe huis-aan-huisbladen van Uitgeverij & Drukkerij Vosselmans BV verschijnen in midden-Zeeland.

Allereerst verschijnt vanaf woensdag 28 februari De Middelburgse & Veerse Bode in de gelijknamige gemeenten. Een maand later volgt De Vlis-singse Bode. Komend najaar krijgen ook de Zeeuwse gemeenten Goes, Kapelle, Borsele en Noord-Beveland een Bode. Meer informatie over de nieuwe Bodes vindt u verderop in deze Bode.

DAGEN
www.tapijtcentrum.nl

TAPIJTCENTRUM
NEDERLAND

Media Markt
Ik ben toch niet gek.

ZIE ELDERS IN DEZE EDITIE
BREDA • Kruisvoort 14, Woonboulevard Breda • www.mediamarkt.nl

IN CAFÉ DE BOMMEL

Expositie Mariëlle van Uitert



BREDA - De Bredase fotografe Mariëlle van Uitert houdt vanaf donderdag 22 februari 2007 een fototentoonstelling in Café de Bommel aan de Halstraat 1. De zes weken durende expositie is het resultaat van een fotojournalistieke reportage in Zanzibar. Van Uitert portretteerde hierbij jongeren. De foto's zijn geheel anaaloog in zwart-wit geschoten. Elders in deze Bode worden de fotografe en haar werk uitgebreid belicht.

De Bredase fotografe Mariëlle van Uitert. FOTO ADDO SPRANGERS